

MEMORIA DE CALIDADES

PLANTA VIVIENDA:

- Cimentación hasta 0,60.
- Red de Saneamiento en tubo PVC SN4.
- Zócalo, chapado en piedra.
- Fachada, fabrica de ladrillo visto o Monocapa, a elegir.
- Aleros realizados en canecillos de hormigón.
- Cubierta, teja mixta.
- Ventanas abatibles en aluminio, cristal climalit o similar grosor 4/10/4.
- Peanas de ventanas en piedra artificial.
- Puerta de entrada en chapa blanca, tres puntos de anclaje.
- Electricidad, componentes Marca Simon Modelo 27.
- Yeso tendido.
- Carpintería interior en pino de 1ª calidad o sapelly.
- Material de solado en gres.
- Material de alicatado en azulejo.
- Aparatos de Saneamiento Marca Roca, Modelo Victoria, color blanco.
- Grifería monomando cromada.
- Pintura interior plástico liso, color blanco.
- Chimenea, formada de ladrillo visto con caset de chapa sin puertas, remate palo de madera a juego con puertas de paso.

PLANTA GARAJE:

- Material de solado en gres.
- Paredes enfoscadas y pintadas con pintura plástica.
- Puerta de acceso vehículos en chapa basculante, Marca Roper.
- Ventanas correderas en aluminio, cristal climalit o similar 4/10/4.

PORCHE Y ESCALERA:

- Material de solado en gres.
- Barandilla en tubo ornamental
- Techo porche en Monocapa, color a elegir.

EQUIPO ENERGIA SOLAR:

- Suministro y montaje de los elementos que a continuación se detallan para el montaje de un equipo de energía solar completo.
- 1 ud. Equipo forzado cub. Plana acumulador v200l grupo bombeo.
Conjunto para captación de energía solar térmica para producción de ACS de circulación forzada para cubierta plana, tomando por un captador Greenheiss GH25S de 2,4 m² de superficie de captación y carcasa de aluminio anodinado con los siguientes parámetros: 0,770, a1:3,663 W/m²K; a2: 0,016 W/m²K, estructura galvanizada para captador sobrecubierta plana, estación solar compacta de control electrónico por la termostato diferencial y bombeo por bomba de tipo rotor encapsulado con cojinetes lubricados por el propio líquido en circulación, acumulador vertical de suelo vitrificado con serpentín, de 200l de acumulación incluso piezas especiales de conexiones hidráulicas, incluido vaso de expansión, anticongelante y válvula de seguridad para el circuito solar.
- 1 ud. suministro y montaje de circuito primario con p.P. De accesorios necesarios, entubería de cobre de 18mm.
- 1 ud. cuadro eléctrico, cableado eléctrico y conmutación de energía solar.
- 1 ud. puesta en marcha de equipo solar.



MEMORIA DE CALIDADES

EQUIPO CALEFACCION (OPCIONAL):

- Suministro y montaje de caldera de h. Fundido mixta (acs y calefacion) marca domusa mod. Mcf-40dx de tiro natural con acumulador de 100l o similar de 34830 ckal.
- Vaso de expansion solar de 18lts.
- Reductora de presion.
- Bomba de retorno acs.
- Suministro y montaje de circuito de calefacion primario y secundario con p.P. De accesorios necesarios.
- Deposito gasoil doble pared 1000lt 1100x700x1600 con palet. Incluso kit de aspiracion y seta de ventilacion.
- Suministro y montaje de red de distribucion para instalacion de calefacion.
- Puntos de calefacion (max 4ml por linea).
- Macho de vaciado.
- Montaje de radiador.
- Elemento aluminio sahara s-50 o similar.
- Kit equipamiento radiador.
- Puesta en marcha del equipo.